

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้ ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2568 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการฯ ที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพและยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	X	○	●	●	X	○	●	●
ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68	-	-	-	-	-	-	3	-

หมายเหตุ : X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด ได้ทำการสรุปมาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ แสดงไว้ในตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางในการปฏิบัติและแก้ไขให้ถูกต้องและครบถ้วน โดยมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. คุณภาพน้ำ <u>อาคารชุดพักอาศัย</u>	<u>พารามิเตอร์</u> - BOD - pH - Suspend Solids - Oil & Grease <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง <u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> - บ่อสูบน้ำเสีย	<u>ผลดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียบริเวณบ่อสูบน้ำเสียในเดือนตุลาคม 2568 พารามิเตอร์ตามที่ระบุไว้ในมาตรการ แสดงผลดัง ตารางที่ 3.5-2 <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเสียบริเวณบ่อสูบน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง ตามที่ระบุไว้ในมาตรการฯ
<u>อาคารสโมสร</u>	<u>พารามิเตอร์</u> - pH - BOD - Suspend Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง <u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> - ส่วนบ่อเกรอะ, บ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ	<u>ผลดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในเดือนตุลาคม 2568 พารามิเตอร์ตามที่ระบุไว้ในมาตรการ แสดงผลดัง ตารางที่ 3.5-2 <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียบริเวณส่วนบ่อเกรอะ และบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตามที่ระบุไว้ในมาตรการฯ

ตารางที่ 4.1-2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
9.1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	<u>พารามิเตอร์</u> - Coliform Bacteria - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง <u>บริเวณที่ตรวจสอบ</u> - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	<u>ผลดำเนินการในปัจจุบัน</u> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในเดือนตุลาคม 2568 พารามิเตอร์ตามที่ระบุไว้ในมาตรการ แสดงผลดังตารางที่ 3.5-3 <u>แนวทางการดำเนินการ</u> - ให้โครงการดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตามที่ระบุไว้ในมาตรการ หรือเดือนละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสม